

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Тульской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.05.2026, поступившего на рассмотрение 07.05.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			


Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

07.05.2026г. № КУВИ-001/2026-63087731	
Кадастровый номер:	71:30:010512:771
Номер кадастрового квартала:	71:30:010512
Дата присвоения кадастрового номера:	24.07.2017

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	РФ, Тульская область, г. Тула, Зареченский район, ул. Октябрьская		
Площадь:	данные отсутствуют		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	протяженность	185	в метрах
Назначение:	сооружение коммунального хозяйства		
Наименование:	иное сооружение (водовод 2-го подъема Обидимского водозабора D=700мм, L=9,75 км. (4-я очередь, второй пусковой комплекс, участок от точки А до ВК1 по ул. Октябрьская L=179.0 м)		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	2016		
Кадастровая стоимость, руб.:	554534.69		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	71:30:010512:462, 71:30:010512:1164		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

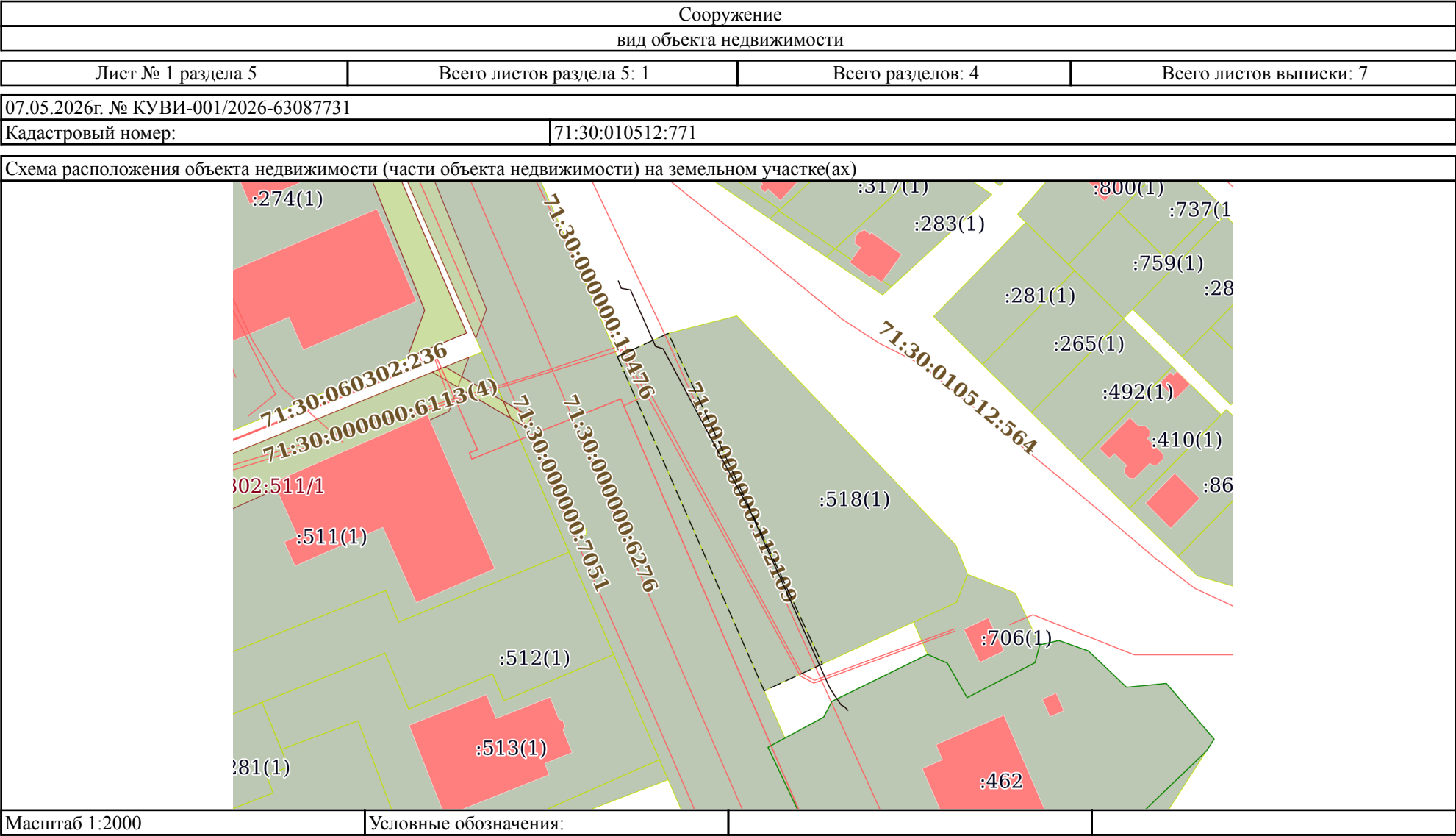
Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
07.05.2026г. № КУВИ-001/2026-63087731			
Кадастровый номер:		71:30:010512:771	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:		Суслова Светлана Александровна, дата завершения кадастровых работ: 16.02.2017	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Управление градостроительства и архитектуры администрации города Тулы Управление градостроительства и архитектуры администрации города Тулы	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</p> <p>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР</p> <p>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 7	
07.05.2026г. № КУВИ-001/2026-63087731							
Кадастровый номер:				71:30:010512:771			
1	Правообладатель (правообладатели):			1.1	Акционерное общество "Тулагорводоканал", ИНН: 7105504223, ОГРН: 1087154028004		
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:			1.1.1	данные отсутствуют		
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:			2.1	Собственность 71:30:010512:771-71/001/2017-1 24.07.2017 14:43:13		
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:			3.1	данные отсутствуют		
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			не зарегистрировано			
5	Договоры участия в долевом строительстве:			не зарегистрировано			
6	Заявленные в судебном порядке права требования:			данные отсутствуют			
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица			данные отсутствуют			
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:			данные отсутствуют			
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:			данные отсутствуют			
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			данные отсутствуют			
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:			отсутствуют			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
07.05.2026г. № КУВИ-001/2026-63087731			
Кадастровый номер:		71:30:010512:771	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК-71.1						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
	2	3	4	5	6	7
1	750071.85	262347.5	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	750069.11	262348.57	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	750068.49	262351.96	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	750047.92	262361.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	750047.1	262363.84	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	750022.77	262376.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	749988.26	262395.45	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	749946.51	262414.27	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	749923.67	262424.56	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	749920.41	262426.64	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	749917.28	262428.81	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	749916.64	262430.04	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют




ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение									
вид объекта недвижимости									
Лист № 2 раздела 5.1			Всего листов раздела 5.1: 3			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 7	
07.05.2026г. № КУВИ-001/2026-63087731									
Кадастровый номер:					71:30:010512:771				
13	749915.36	262431.27	-	0.1				данные отсутствуют	данные отсутствуют
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости									
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м						данные отсутствуют			
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м						данные отсутствуют			

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443		
	Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ		
	РОСКАДСТР		
	Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
07.05.2026г. № КУВИ-001/2026-63087731			
Кадастровый номер:		71:30:010512:771	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат МСК-71.1

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия